

Общие условия договора потребительского займа

1. Договор потребительского займа считается заключенным при достижении согласия между Займодавцем и Заемщиком по всем индивидуальным условиям договора, и, с момента передачи Заемщику денежных средств. Датой выдачи займа считается дата выдачи денежных средств из кассы или дата зачисления денежных средств на расчетный (лицевой) счет Заемщика.
2. Подтверждающим документом о выдаче заемщику денежных средств по настоящему договору из кассы Займодавца является расходный кассовый ордер, а при перечислении на расчетный (лицевой) счет Заемщика – выписка банка о зачислении денежных средств на расчетный (лицевой) счет Заемщика.
3. Датой исполнения Заемщиком своего обязательства по возврату суммы займа и уплате процентов Займодавцу считается дата поступления соответствующих сумм от Заемщика на расчетный счет или в кассу Займодавца.

4. Условия погашения займа и начисленных на него процентов.

4.1. Проценты начисляются ежемесячно по формуле простых процентов на остаток задолженности по займу, на начало операционного дня в соответствии с расчетной базой, в которой количество дней в году и количество дней в месяце принимаются равными количеству фактических календарных дней. Проценты за пользование займом начисляются, начиная с даты, следующей за датой выдачи займа, определенной в п. 2.1. индивидуальных условий договора, и заканчивая датой фактического возврата займа. /при расчёте ПСК – продолжительность календарного года признаётся равной тремстам шестидесяти пяти дням/.

4.2. Сумма подлежащих уплате процентов начисляется ежемесячно на последнее число (включительно) текущего месяца. За последний месяц пользования займом – на дату фактического возврата займа (включительно) Займодавцу.

4.3. Погашение займа и уплата процентов по Договору осуществляются в соответствии с Графиком платежей, содержащим **информацию о суммах и датах платежей заемщика по договору потребительского займа**, который является неотъемлемой частью - Приложением №1 Договора. Размер ежемесячного платежа включает часть суммы займа (1/12;1/24;1/36 и т.д. части займа) и проценты за пользование займом, начисленные на остаток суммы займа за фактический срок пользования займом.

4.4. Сумма произведенного Заемщиком платежа по договору в случае, если она недостаточна для полного исполнения обязательств заемщика по настоящему договору, погашает задолженность заемщика в следующей очередности:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня) в размере, определенном в соответствии с частью 21 настоящей статьи (ст. 5 Закона №353-ФЗ);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 6) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском кредите (займе) или договором потребительского кредита (займа).

4.5. При досрочном возврате займа проценты начисляются и уплачиваются Заемщиком за фактический срок пользования займом. После осуществления Заемщиком частичного досрочного возврата займа (**по его письменному заявлению**), Займодавец передает Заемщику новый график платежей с учетом изменения размера, количества, и срока платежей.

4.6. Заёмщик предупреждён о том, что при предоставлении потребительского кредита (займа) в сумме (с лимитом кредитования) 100 000 рублей и более, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у заемщика на дату обращения к кредитору о предоставлении потребительского кредита (займа) обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому потребительскому кредиту (займу) будет превышать пятьдесят процентов годового дохода заемщика, для заемщика существует

риск неисполнения им обязательств по договору потребительского кредита (займа) и применения к нему штрафных санкций.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Заемщик обязан:

- Осуществлять погашение займа и уплату процентов в сроки, предусмотренные настоящим договором и графиком платежей;
- В семидневный срок уведомить Займодавца об изменении адреса регистрации (прописки) и (или) своего фактического места жительства, работы, фамилии или имени и возникновение обстоятельств, способных повлиять на выполнение Заемщиком обязательств по настоящему договору.
- В случае прекращения членства в Кооперативе досрочно погасить задолженность по займу и проценты в соответствии с условиями настоящего Договора и внутренних нормативных документов Кооператива в течение тридцати календарных дней с момента направления Заемщику уведомления Кооперативом о погашении задолженности.

5.2. Заемщик вправе прекратить действие настоящего Договора в любое время путем досрочного погашения предоставленного займа и уплаты процентов за фактическое время его использования.

5.3. Займодавец вправе:

- уменьшить в одностороннем порядке процентную ставку по займу, а также размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пени),
- изменить общие условия договора при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств заемщика по настоящему договору.
- В случае нарушения Заемщиком условий настоящего договора в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем шестьдесят календарных дней в течении последних ста восьмидесяти календарных дней потребовать досрочного возврата оставшейся суммы займа вместе с причитающимися процентами в течении тридцати календарных дней с момента направления Займодавцем уведомления.
- В случае нарушения Заемщиком условий настоящего договора, заключенного на срок менее чем шестьдесят календарных дней, по сроку возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем десять календарных дней в течении последних ста восьмидесяти календарных дней Займодавец вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы займа вместе с причитающимися процентами в течении десяти календарных дней с момента направления Кооперативом уведомления.
- Предъявить к Заемщику в судебном порядке требование об уплате задолженности, образовавшейся к моменту подачи заявления в суд или на момент его рассмотрения, и взыскания всех задолженностей, возникших по договору;

5.4. Займодавец обязан:

- без дополнительной оплаты проводить операции, связанные с выдачей займа;
- обеспечить Заемщику доступ к следующей информации: размер текущей задолженности, даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика настоящему договору;
- направить Заемщику уведомление об изменениях условий договора, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах.
- Рассчитать и довести до сведения Заемщика полную стоимость займа по формуле согласно ст. 6 ФЗ «О потребительском кредите (займе)». На момент заключения договора полная стоимость займа не может превышать рассчитанное Банком России среднерыночное значение полной стоимости потребительского кредита (займа) соответствующей категории потребительского кредита (займа), применяемое в соответствующем календарном квартале, более чем на одну треть.

6.

Рассмотрение споров

- 6.1. Стороны будут прилагать все усилия к тому, чтобы решать все разногласия и споры, связанные с настоящим Договором, путем переговоров.
- 6.2. Не нарушая прав на судебную защиту Стороны в целях взаимной защиты интересов договорились, что связанные с настоящим договором споры при невозможности их разрешения путем переговоров предварительно должны быть рассмотрены в претензионном порядке, (путем предъявления письменной претензии телеграммой, заказным письмом, иным способом, обеспечивающим фиксацию отправки), которую противоположная сторона должна рассмотреть в течение семи дней с момента направления претензии. **В случае не разрешения спора в претензионном порядке, в т.ч. в связи с истечением срока рассмотрения претензии, спор подлежит рассмотрению в городском Суде города Ялта, Республика Крым.**
- 6.3. В целях упрощения и ускорения процедуры судопроизводства Заемщик предоставляет право Займодавцу, в случае просрочки Заемщиком (как процентов, так и основного долга) сроков, предусмотренных настоящим договором произвести взыскание всей задолженности, предусмотренной договором, в порядке приказного производства (Гл.11 ГПК РФ).

7.

Прочие условия

- 7.1. Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение 7 рабочих дней об изменении своего местонахождения, юридического адреса, банковских реквизитов, а также обо всех других изменениях, имеющих значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему договору.
- 7.2. Стороны уведомлены о рисках использования конфиденциальной информации в незаконных финансовых операциях и солидарно обязуются принимать обоснованные и доступные меры для защиты такой информации.
- 7.3. Клиент (пайщик) обязан уведомить Займодавца (Кооператив) о наличии у него и (или) у его выгодоприобретателя, а также у прямо или косвенно контролирующего клиента и выгодоприобретателя лиц, статуса налогового резидента иностранного государства не позднее даты заключения договора или не позднее 5 рабочих дней после даты получения вышеуказанными лицами такого статуса, если он получен после заключения договора.
- 7.4. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.
- 7.5. Договор составляется в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. В случае утраты одной из Сторон своего экземпляра Договора, эта Сторона может потребовать от другой Стороны подписать его дубликат, либо содействия в нотариальном удостоверении дубликата. Все расходы, связанные с восстановлением утерянного экземпляра, несет Сторона, его утратившая.